

ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LITENČICE

podoba měněných prvků lokalit Změny v účinném ÚP

Mimo lokalit změny uvedených v tabulce jsou změnou dotčeny také všechny ostatní vymezené plochy, přičemž ty se mění podle klíče:

PLATNÝ ÚZEMNÍ PLÁN

STAV	NÁVRH	BYDLENÍ HROMADNÉ	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BH	BI	Bydlení hromadné	Bydlení individuální
BI	BI	Bydlení hromadné	Bydlení individuální
RZ	RZ	Plochy individuální rekreace - zahradkářské osady	Rekreace - zahradkářské osady
RX	RX	Plochy rekreace specifických forem	Rekreace jiné
OV	OV	Plochy veřejné vybavenosti	Občanské vybavení veřejné
OH	OH	Plochy pro veřejná pohřebišť a související služby	Občanské vybavení - hřbitovy
OK	OK	Plochy komerčních zařízení	Občanské vybavení komerční
OS	OS	Plochy pro tělovýchovu a sport	Občanské vybavení - sport
DS	DS	Plochy pro silniční dopravu	Doprava silniční
TD	TD	Plochy technického zabezpečení obce	Technická infrastruktura všeobecná
TV	TV	Plochy pro vodní hospodářství	Vodní hospodářství
TE	TE	Plochy pro energetiku	Energetika
P	P	Plochy veřejných prostranství	Veřejná prostranství všeobecná
SO.3	SO.3	Plochy smíšené obytné vesnické	Smíšené obytné venkovské
SX	SX	Plochy smíšené specifické	Specifické jiné
VD	VD	Plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby	Výroba drobná a služby
VZ	VZ	Plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu	Výroba zemědělská a lesnická
VX	VX	Plochy pro specifické druhy výroby a skladování	Výroba jiná
WT	WT	Vodní plochy a toky	Vodní a vodních toků
Z	Z	Plochy sídelní zeleně	Zeleň - zahrady a sady
ZP	ZP	Parky, historické zahrady	Zeleň - parky a parkové upravené plochy
K	K	Plochy krajinné zeleně	Zeleň krajinná
P	P	Plochy přírodní	Přírodní všeobecné
Z	Z	Plochy zemědělské	Zemědělské všeobecné
L	L	Plochy lesní	Lesní všeobecné

PLATNÝ ÚZEMNÍ PLÁN

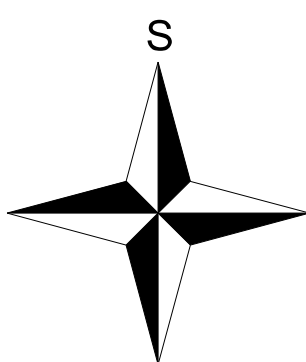
zastavěné území k 30.09.2012	zastavěné území k 31.05.2024
biocentra ÚSES - Stav	zastavěná plocha
biocentra ÚSES - Návrh	transformační plocha
biokoridory ÚSES - Stav	plocha změny v krajině
biokoridory ÚSES - Návrh	nadregionální biokoridor - Stav
21 číslo plochy s rozdílným způsobem využití - Návrh	lokální biocentrum - Stav
BI kód plochy s rozdílným způsobem využití - Stav	lokální biocentrum - Návrh
BI kód plochy s rozdílným způsobem využití - Návrh	lokální biokoridor - Stav
	lokální biokoridor - Návrh

ZMĚNA Č.1

zastavěné území k 31.05.2024	zastavěná plocha
Z	transformační plocha
P	plocha změny v krajině
K	nadregionální biokoridor - Stav
biocentra ÚSES - Stav	lokální biocentrum - Stav
biocentra ÚSES - Návrh	lokální biocentrum - Návrh
biokoridory ÚSES - Stav	lokální biokoridor - Stav
biokoridory ÚSES - Návrh	lokální biokoridor - Návrh

číslo plochy s rozdílným způsobem využití	popis	výměra plochy celkem (ha)
1 T.1	OK komerční zařízení	0,100
2	BI bydlení individuální	0,365
3 T.3	BI bydlení individuální	1,202
4 T.4	P ^u veřejné prostranství	0,061
5 Z.5	P ^u veřejné prostranství	0,357
6 T.6	BI bydlení individuální	0,094
7 T.7	P ^u veřejné prostranství	0,016
8 T.8	SO.3SV smíšené využití venkové obytné venkovské	0,131
9 Z.9	VD drobná výroba a výrobní služby	2,165
10 Z.10	BI bydlení individuální	0,775
11 Z.11	Z ^u sídelní zeleň - zahrady a sady	0,279
12 Z.12	BI bydlení individuální	0,307
13 Z.13	Z ^u sídelní zeleň - zahrady a sady	0,091
14 Z.14	BI bydlení individuální	0,118
15 Z.15	TV ČOV 1	0,516
16 Z.16	TV TW vodohospodářské zařízení	0,356
17 Z.17	BI bydlení individuální	0,917
18 Z.18	TV TW ČOV 2	0,384
19 Z.19	D2 komunikace	0,041
20 K.20	TV TW koridor kanalizace	0,161
21 K.21	TV TW koridor kanalizace	0,074
22 K.22	TV TW koridor kanalizace	0,121
23 K.23	TV TW koridor kanalizace	0,045
24 K.24	TV TW koridor kanalizace	0,087
25	TE koridor VVTFL plynovodu	39,678
26	TE koridor VVTFL plynovodu	1,722
27	TE koridor VVTFL plynovodu; krajinná zeleň (nadregionální biokoridor ÚSES)	0,239
28	TE koridor VVTFL plynovodu	11,137
29	TE koridor VVTFL plynovodu; krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,703
30	TE koridor VVTFL plynovodu	1,492
31 K.31	K-ZK krajinná zeleň (nadregionální biokoridor ÚSES)	0,425
32 K.32	P-NU přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	2,752
33 K.33	K-ZK krajinná zeleň (nadregionální biokoridor ÚSES)	0,788
34 K.34	K-ZK krajinná zeleň (nadregionální biokoridor ÚSES)	0,233
35 K.35	K-ZK krajinná zeleň (nadregionální biokoridor ÚSES)	0,236
36 K.36	P-NU přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	2,254
37 K.37	K-ZK krajinná zeleň (nadregionální biokoridor ÚSES)	1,367
38 K.38	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,161
39 K.39	P-NU přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	1,067
40 K.40	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	1,759
41 K.41	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,065
42 K.42	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	1,113
43 K.43	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,608
44 K.44	P-NU přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	1,578
45 K.45	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,327
46 K.46	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,591
47 K.47	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,380
48 K.48	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,087
49 K.49	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,389
50 K.50	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,835
51 K.51	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,186
52 K.52	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,267
53 K.53	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,205
54 K.54	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,448
55 K.55	P-NU přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,678
56 K.56	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,132
57 K.57	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,633
58 K.58	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,444
59 K.59	K-ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,439
60 Z.60	BI bydlení individuální	0,423
61 T.61	TV TW koridor kanalizace	0,054
62 Z.62	SO.3SV smíšené využití venkové obytné venkovské	1,646
63 Z.63	BI bydlení individuální	0,774
64 K.64	K-ZK krajinná zeleň	2,401
65 K.65	K-ZK krajinná zeleň	0,526
66 K.66	K-ZK krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,262
67 K.67	TE koridor el.vedení VVN a ZVN	2,220
68 K.68	TE koridor el.vedení VVN a ZVN	0,308
69 Z.69	DS komunikace	0,096

lokalita změny	popis změny
L.1	stav Z se mění na návrh SV Z.70
L.2	stav K se mění na návrh SV Z.70
L.3	část návrhu BI č.2 se mění na stav BI; nově vymezené zastavěné území
L.4	část návrhu BI č.2 se mění na stav BI; nově vymezené zastavěné území
L.5	část návrhu BI č.2 se mění na návrh BI Z.71
L.6	návrh TE č.30 se mění na stav AU
L.7	návrh TE č.29 se mění na návrh ZK K.72
L.8	návrh TE č.28 se mění na stav AU
L.9	část návrhu TE č.25 se mění na stav AU
L.10	část návrhu TE č.25 se mění na stav WT
L.11	část návrhu TE č.25 se mění na stav ZK
L.12	část návrhu TE č.25 se mění na stav AU
L.13	návrh TE č.26 se mění na stav LU
L.14	návrh TE č.27 se mění na stav LU; přelivná vlna ÚSES se mění na stav
	změna datumu vymezení zastavěného území v celém řešeném území



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		Otisk úředního razítka:
Vydávající správní orgán:	Zastupitelstvo města Litence	
Datum nabytí účinnosti změny č.1 územního plánu:	09.09.2025	
Pořizovatel:	Městský úřad Kroměříž	
Jméno a příjmení:	Ing. Tereza Ondříšková	
Funkce správního příslušníka:	ředitel oddělení územního plánování	
Podpis:		

OBJEDNATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD LITENČICE	POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ	Příloha č.2
ZNAČKOVÉ OBLIKY: K-124	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. MILAN KROUDUMAN	
ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LITENČICE		
OBŠAH: HLAVNÍ VÝKRES	MĚRITELNOST: 1:5 000	DATA: 06/2025
		P2-2